

УТВЕРЖДЕНО

Министр образования  
и молодежной политики  
Ставропольского края

Е.Н. Козюра

2016 г.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, заключении государственными организациями Ставропольского края, подведомственными министерству образования и молодежной политики Ставропольского края и образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними имущественных объектов государственной собственности Ставропольского края, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Ставропольского края, образующих социальную инфраструктуру для детей (Приказ министерства образования и молодежной политики Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр)

г. Ставрополь

16 сентября 2016 г.

Председатель комиссии:

Первый заместитель министра –

Лаврова Наталья Александровна

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель министра –

Лукиди София Михайловна

Присутствовали:

члены комиссии

Начальник отдела

правового обеспечения –

Молчанов Владимир Николаевич

Директор краевого центра

хозяйственного обслуживания и

капитального строительства

в сфере образования –

Брацыхина Людмила Степановна

Начальник финансово –

экономического отдела –

Наумова Ирина Александровна

Директор государственного  
бюджетного профессионального  
образовательного учреждения  
«Невинномысский энергетический  
техникум» –

Минайло Игорь Николаевич

Ведущий специалист отдела  
правового обеспечения –

Чернов Анатолий Алексеевич

**Об оценке последствий принятия решения о заключении подведомственной  
минобразования края организацией, образующей социальную инфраструктуру  
для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов недвижимости**

(Лаврова Н.А., Лукиди С.М., Брацыхина Л.С., Молчанов В.Н.,  
Наумова И.А., Минайло И.Н., Чернов А.А.)

Комиссия рассмотрела обращение государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Невинномысский энергетический техникум» (далее – НЭТ, техникум) от 05 мая 2016 г. № 379 с комплектом документов, предусмотренных приказом министерства от 02 июля 2015 г. № 953-пр, по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды в отношении следующих нежилых помещений, закрепленных за техникумом на праве оперативного управления (таблица № 1):

Таблица № 1

№ п/ п	Реквизиты обращения		Адрес объекта	Срок	Цель	Площ адь	Время использова ния
	Дата	№					
1	05.05.20 16 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 24, № 284-288, этаж 2, литер А5	11 месяцев 29 дней	размещение офиса (ООО «Эвик»)	84,5 кв.м.	Круглосут очно
2	05.05.20 16 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 26, № 53-57, этаж 1, литер А	11 месяцев 29 дней	мастерская по ремонту компьютерной техники (ИП Боярских)	68,1 кв.м.	Круглосут очно
3	05.05.20 16 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 26, нежилое помещение № 31, часть нежилого помещения № 32, часть нежилого помещения № 33, этаж 1, литер А	11 месяцев 29 дней	размещение магазина канцелярских товаров (ИП Минина)	17,95 кв.м.	Круглосут очно
4	05.05.20 16 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 26, № 39, этаж 1, литер А	11 месяцев 29 дней	швейная мастерская (ИП Сахарова)	26,7 кв.м.	Круглосут очно
5	05.05.20 16 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 26, нежилые помещения № 28-30, часть нежилого помещения № 32,	11 месяцев 29 дней	размещение сапожной мастерской (ИП Кузьмин)	20,05 кв.м.	Круглосут очно

			часть нежилого помещения № 33, этаж 1, литер А				
6	05.05.2016 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 26, № 44, этаж 1, литер А	11 месяцев 29 дней	размещение офиса (ранее не сдавалось)	40,05 кв.м.	Круглосут очно
7	05.05.2016 г	379	г. Невинномысск, ул. Северная, д. 4, № 49, этаж 1, литер А	11 месяцев 29 дней	для образовательной деятельности (ранее не сдавалось)	44,3 кв.м.	Круглосут очно

По информации техникума, передача в аренду указанных объектов недвижимого имущества не приведет к возможности ухудшения условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания (заклучения о последствиях передачи в аренду объектов недвижимого имущества, справка отдела профессионального образования минобразования края, подтверждающая возможность заключения (продления) договор аренды недвижимого имущества).

Справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции:

№	Дата	№ справки
1	08 сентября 2016 г.	953

Справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции:

№	Дата	№ справки
1	08 сентября 2016 г.	952

Учитывая изложенное, комиссией установлено, что в отношении объектов представленных в Таблице № 1 достигнуты следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении организацией,

образующей социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ней объектов недвижимости, утвержденных приказом минобразования края от 02 июля 2015 г. № 953-пр:

Таблица № 2

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссия, рассмотрев имеющиеся материалы по данному вопросу, решила:  
с учетом обращения техникума считать возможным заключение в установленном законодательством Российской Федерации порядке договоров аренды (**положительное заключение**) в отношении следующих нежилых помещений, закрепленного за техникумом на праве оперативного управления:

Таблица № 3

№п/п	Реквизиты обращения		Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь	Время использования
	Дата	№					
1	05.05.2016 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 24, № 284-288	11 месяцев 29 дней	размещение офиса	84,5 кв.м.	Круглосуточно
2	05.05.2016 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 26, № 53-57	11 месяцев 29 дней	размещение мастерской по ремонту компьютерной техники	68,1 кв.м.	Круглосуточно
3	05.05.2016 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 26, нежилое помещение № 31, часть нежилого помещения № 32, часть нежилого помещения № 33	11 месяцев 29 дней	размещение магазина канцелярских товаров	17,95 кв.м.	Круглосуточно
4	05.05.2016 г	379	г. Невинномысск,	11	размещение	26,7	Круглосуточно

	16 г		бульвар Мира, д. 26, № 39	месяцев 29 дней	швейной мастерской	кв.м.	очно
5	05.05.20 16 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 26, нежилые помещения № 28-30, часть нежилого помещения № 32, часть нежилого помещения № 33	11 месяцев 29 дней	размещение сапожной мастерской	20,05 кв.м.	Круглосут очно
6	05.05.20 16 г	379	г. Невинномысск, бульвар Мира, д. 26, № 44	11 месяцев 29 дней	размещение офиса	40,05 кв.м.	Круглосут очно
7	05.05.20 16 г	379	г. Невинномысск, ул. Северная, д. 4, № 49	11 месяцев 29 дней	для ведения в нем образовательно й деятельности	44,3 кв.м.	Круглосут очно

Н.А. Лаврова

С.М. Лукиди

В.Н. Молчанов

Л.С. Брацыхина

И.А. Наумова

И.Н. Минайло

А.А. Чернов